



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "МИЦ-
СТРОЙКАПИТАЛ"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

143530, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ИСТРИНСКИЙ РАЙОН, ДЕДОВСК
ГОРОД, ШКОЛЬНЫЙ ПРОЕЗД, 7А,
ПОМ.ІІІ КОМ.2, +7(905)5956956,
boshtyrev@gk-mic.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной
почты

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.01.2022

№ RU50-21-20654-2022

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия;~~
~~при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и
безопасности объекта~~

«Многоэтажный жилой дом с встроенной поликлиникой, корпус №6. (Этап 1. Жилой дом). Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, вблизи д. Тарычево»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, Ленинский городской округ, город Видное, бульвар Зеленые аллеи, дом 11 (Постановление Администрации Ленинского городского округа от 28.01.2021 № 226)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

50:21:0040112:4559

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50503000-240/14-р/с**, дата выдачи **25.12.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация Ленинского муниципального района Московской области**.

II. Сведения об объекте капитального строительства			
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
корпус №6			
Строительный объем - всего	куб. м	158118,00	158118,00
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	44895,83	44895,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-

в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
корпус №6			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	31809,76	31564,90
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	7	7
Количество студий	шт.	-	-
Общая площадь студий	кв. м	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	719/32804,96	719/32562,10
1-комнатные	шт./кв. м	339/-	339/-
2-комнатные	шт./кв. м	198/-	198/-
3-комнатные	шт./кв. м	182/-	182/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	32804,96	32562,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	14
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	свайный, с ростверком в виде монолитной железобетонной плиты
Материалы стен		-	Смешанные
Материалы перекрытий		-	Монолитные железобетонные
Материалы кровли		-	Плоская, неэксплуатируем ая, с внутренним организованным водостоком
Иные показатели			
Встроенная поликлиника: Общая площадь	кв.м	619,0	644,6
Помещения общественного назначения: Общая площадь	кв.м	478,52	478,2
Количество встроенных нежилых помещений общественного назначения	шт.	-	6
Количество нежилых помещений - общее имущество	шт.	-	8
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
корпус №6			
Класс энергоэффективности здания		-	C+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	Двухкамерный стеклопакет в ПВХ переплете

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план здания от 30.11.2021, кадастровый инженер Саматова Александра Ивановна, СНИЛС: 177-290-673-04

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
27.01.2022



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила
Владимировна

(расшифровка
подписи)